

Opis wymagań ofertowych wobec Wykonawców

Dotyczy przetargu na roboty budowlane pod nazwą
„Termomodernizacja dachu połączona z wymianą pokrycia dachowego hali W300 na terenie Zakładu Konstrukcji Spawanych Łabędy Sp. z o.o. ul. Mechaników 9 z siedzibą w Gliwicach”.

Autor projektu budowlanego i wykonawczego:
Architektoniczne biuro Usług Projektowych Gacek & Hoffmann Sp. z o.o. Rynek 26/10
50-101 Wrocław

Zamawiający:
Zakład Konstrukcji Spawanych Łabędy Sp. z o.o. ul. Mechaników 9
4-109 Gliwice (dalej – ZKS)

Zakres robót:
Zakres robót zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia oraz w projekcie budowlanym, wykonawczym i Koncepcji technologii wykonania robót.

Art.1.

Forma przetargu i procedury przeprowadzenia przetargu

1. W celu przeprowadzenia przetargu stosowana będzie procedura zapytania o cenę z możliwością negocjacji treści oferty w celu jej ulepszenia.
2. Osoby prawne przystępujące do przetargu muszą spełniać warunki techniczne i organizacyjne opisane w niniejszym dokumencie.
3. Ogłoszenie i rozstrzygnięcie przetargu ogłasza się na stronie internetowej ZKS Łabędy Sp. z o.o.
4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden z uczestników przetargu złożył ważną ofertę.
5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia złożenia oferty cenowej z możliwością negocjacji treści oferty w celu jej ulepszenia, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami: Bratuś Tadeusz email: bratus@zks.com.pl;
6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych wynosi 15 MB.
7. Za datę przekazania dokumentów w sekretariacie ZKS Łabędy w tym ofertę w formie papierowej, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania lub otrzymania również elektronicznie na adres mailowy zks@zks.com.pl
8. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Ofertę składa się w formie papierowej w zamkniętej i zaklejonej kopercie uniemożliwiającej otwarcie przez osoby niepowołane do tego typu czynności, pod rygorem nieważności.
9. Procedura - opis kryteriów oceny ofert z podaniem ich wag i sposobu oceny kryteriów

<u>lp</u>	<u>Nazwa kryterium</u>	<u>Waga w %</u>	<u>Sposób oceny</u>
<u>1</u>	<u>Cena (C)</u>	<u>90%</u>	<u>Wg wzoru</u>
<u>2</u>	<u>Referencje z wykonanych podobnych, tożsamyh robót dachowych</u>	<u>10%</u>	<u>Wg wzoru</u>

Sposób obliczania punktów w odniesieniu do danego kryterium

1. Kryterium: Cena
 $C = (\text{cena ofertowa minimalna} / \text{cena ofertowa badana}) \times \text{waga kryterium (90)}$
2. Kryterium : Referencje
 $R = (\text{referencje ilość minimalna} / \text{ilość referencji badanych}) \times \text{waga kryterium (10)}$

Do każdej oferty zostaną dopisane uzyskane punkty przed zaproszeniem do negocjacji

10. Data złożenia oferty upływa dnia 3.01.2022 o godz. 12.30

Art. 2

Przyjmowanie , rozliczanie i zwrot wadium wniesionego przez uczestników przetargu.

1. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 500 000 zł w jednej lub kilku następujących formach
 - pieniądza w PLN
 - gwarancji bankowej,
 - gwarancji ubezpieczeniowej
2. Wadium wnoszone w formie gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
 - z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
 - winno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
 - termin obowiązywania gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
 - w treści gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania,
 - beneficjentem gwarancji jest Zamawiający.

Art.3.

Zasady uczestnictwa w przetargu

1. Termin związania ofertą upływa dnia **1.02.2022r** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert w sekretariacie ZKS -tj. w dniu 3.01.2022 godz. 12.30
2. Wykonawcy przedstawiają ofertę w zaklejonej kopercie z opisem do kogo jest kierowana i czego dotyczy, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami - pod rygorem jej odrzucenia - musi być sporządzona w języku polskim.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
6. Sposób przygotowania oferty określa załącznik nr 2 , który należy wypełnić.
7. Wszelkie czynności Wykonawcy związane ze złożeniem wymaganych dokumentów, w tym m.in.: składanie oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, poświadczanie kserokopii dokumentów za zgodność z oryginałem muszą być podpisywane przez upoważnionych przedstawicieli wykonawcy.
8. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- nie podlegają wykluczeniu z przetargu i spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- wskazanie tych danych winno być wykazane w załączniku nr 4
- 9. Zamawiający wymaga wykazania przez wykonawców spełnienia warunków zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej (należy załączyć aktualne zaświadczenia o braku zaległości wobec US, ZUS), zdolności technicznej lub zawodowej,
- 10. Wskazanie danych winno być przedstawione w Załączniku nr 3
- 11. Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, **co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub remoncie obiektu budowlanego lub porównywanego zakresu robót, o powierzchni nie mniejszej niż 10.000 m²** - wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone w formie załączonego do oferty - wykazu w załączniku nr 5, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
- 12. Zamawiający wykluczy Wykonawcę- w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
- 13. Zamawiający sprawdzi status podmiotu w białej księdze podatnika
- 14. Wykonawca przedstawi w formie pisemnej jako załącznik do oferty roczną wartość obrotu firmy lub konsorcjum.

Art.4. Informacje końcowe

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **3.01.2022, o godzinie 12.45 w siedzibie ZKS Łąbedy**
2. Otwarcia ofert dokona przewodniczący Komisji Przetargowej
3. Otwarcie ofert jest jawne.

Wzory załączników:

1. Wzór Umowy
2. Formularz ofertowy
3. Potencjał kadrowy
4. Oświadczenia Wykonawcy
5. Doświadczenie Wykonawcy